

## BARÈME OFFICIEL DES HONORAIRES KELLER WILLIAMS GUYÈNE BERGÉ

Montants maximums TTC (TVA à 20%). Les honoraires de transaction sont à la charge du vendeur

### COMMERCIAL

#### NOUVEAU BARÈME AU 02/09/2024

| INFÉRIEUR À 80 000€ :          | SUPÉRIEUR À 80 000€ :       |
|--------------------------------|-----------------------------|
| FONDS DE COMMERCE : 8.500 € HT | FONDS DE COMMERCE : 10 % HT |
| DROIT AU BAIL : 8.500 € HT     | DROIT AU BAIL : 10 % HT     |
| MURS COMMERCIAUX : 8.500 € HT  | MURS COMMERCIAUX : 10 % HT  |

### RÉSIDENTIEL

#### NOUVEAU BARÈME AU 01/01/2025

| PRIX DE VENTE NET |           | % TTC  |
|-------------------|-----------|--------|
| Entre             | et        |        |
| 1 €               | 50 000 €  | 14,00% |
| 50 001 €          | 100 000 € | 10,00% |
| 100 001 €         | 200 000 € | 8,00%  |
| 200 001 €         | 500 000 € | 7,00%  |
| + de 500 001 €    |           | 6,00%  |

Les honoraires TTC de transaction correspondent à un montant "maximum" (TVA 20% inclus) à la charge du vendeur.

(\*) Pour les biens requérant une expertise spécifique et un suivi renforcé, les honoraires seront majorés sans pouvoir dépasser 14%TTC