PRIX DE VENTE DU BIEN

Jusqu'à 20 000 €	2 500 € maximum
De 20 001 € à 50 000 €	5 000 € maximum
De 50 001 € à 75 000 €	6 500 € maximum
De 75 001 € à 100 000 €	7 500 € maximum
De 100 001 € à 150 000 €	10 000 € maximum
De 150 001 € à 200 000 €	11 500 € maximum
De 200 001 € à 225 000 €	12 500 € maximum
De 225 001 € à 250 000 €	13 500 € maximum
De 250 001 € à 300 000 €	15 000 € maximum
Au delà de 300 000 €	5% maximum

COMMERCIAL / PROFESSIONNEL

Jusqu'à 100 000 €	12 000 € maximum
Au delà de 100 000 €	10 % HT maximum + TVA 20 %

PROGRAMME NEUF

ou 3.5 % HT maximum + TVA 20%

REDACTION DE BAUX COMMERCIAUX ET BAUX PROFESSIONNELS

15 % HT maximum + TVA 20 % du loyer annuel à charge du bailleur

15 % HT max. + TVA 20 % du loyer annuel à charge du locataire

AVIS DE VALEUR

Offert si vous nous confiez la vente de votre bien

250 €

HONORAIRES DE TRANSACTION IMMOBILIERE A CHARGE DU VENDEUR

Dans la cadre d'une succession, les honoraires seront à la charge de l'acquéreur

40 AVENUE DE LA 7EME ARMEE AMERICAINE 25000 BESANCON

SAS AU CAPITAL DE 200 000 € - RCS DE BESANCON 890 276 850 - CODE APE 6831Z

N° TVA FR67890276850 - SIRET 890 276 850 00017 - CPI N°2501 2020 000 045 027 CCI DU DOUBS - ASSURANCE RCP MMA POLICE N°120 137 405 - GARANTIE FINANCIERE GALIAN ADHERENT N° 153651M POUR 120 000 €

**DANS LE CADRE DE LA SIGNATURE D'UN MANDAT
SUCCESS AVEC VALIDATION DE LA CLAUSE CONFIANCE :**

-L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 30 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 10% des honoraires affichés sur le présent barème.

-L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 60 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 20% des honoraires affichés sur le présent barème.

-L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 90 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 30% des honoraires affichés sur le présent barème.

**DANS LE CADRE DE LA SIGNATURE D'UN MANDAT
SUCCESS AVEC VALIDATION DE LA CLAUSE FIDELITÉ :**

Une remise de 25% des honoraires affichés sur le présent barème sera appliquée dès la seconde transaction réalisée par le biais d'un Market Center du Réseau Keller Williams France pour le compte d'un même client.

**DANS LE CADRE DE LA SIGNATURE D'UN MANDAT
SUCCESS AVEC VALIDATION DE LA CLAUSE WIN/WIN :**

Les honoraires affichés sur le présent barème seront divisés par moitié, en cas de vente à un Acquéreur présenté par le Mandant, dans les conditions prévues par ledit Mandat SUCCESS.

Non inclus, frais d'expertise et/ou de métrage, recherche de présence d'amiante/plomb obligatoire dans le cadre de disposition de la Loi du 18-06-1997 (Loi Carrez), Diagnostic de Performance Energétique, Diagnostic Electrique, Diagnostic Gaz, tout diagnostic