

**PRIX DE VENTE DU BIEN**

<i>Jusqu'à 34 000 €</i>	<b>3 000 € T.T.C</b>
<i>De 34 001 € à 100 000 €</i>	<b>9 % T.T.C</b>
<i>De 100 001 € à 125 000 €</i>	<b>10 500 € T.T.C</b>
<i>De 125 001 € à 175 000 €</i>	<b>12 000 € T.T.C</b>
<i>De 175 001 € à 225 000 €</i>	<b>13 000 € T.T.C</b>
<i>De 225 001 € à 250 000 €</i>	<b>14 000 € T.T.C</b>
<i>De 250 001 € à 300 000 €</i>	<b>15 000 € T.T.C</b>
<i>Au-delà de 300 000 €</i>	<b>5 % T.T.C</b>

**COMMERCIAL / PROFESSIONNEL**

<i>Jusqu'à 100 000 €</i>	<b>12 000 € HT</b>
<i>Au delà de 100 000 €</i>	<b>10 % HT*</b>

**PROGRAMME NEUF**

**5 % HT\* du montant HT  
à la charge du promoteur**

**REDACTION BAUX COMMERCIAUX ET BAUX PROFESSIONNELS**

**25 % HT\* du loyer annuel à charge du bailleur  
25 % HT\* du loyer annuel à charge du locataire**

**AVIS DE VALEUR**

Offert si vous nous confiez la vente de votre bien **250 € T.T.C**

**HONORAIRES DE TRANSACTION IMMOBILIERE A CHARGE DU VENDEUR**

*Dans le cadre d'une succession, les honoraires seront à la charge de l'acquéreur*

*(\*) : calcul de la tv selon les taux en vigueur*

**40 AVENUE DE LA 7ÈME ARMÉE AMÉRICAINE 25000 BESANCON**

SAS AU CAPITAL DE 200 000€ RCS DE BESANCON 890 276 850 CODE APE 6831Z

TVA FR67890276850 SIRET 890 276 850 00017 CPI N°2501 2020 000 045 027 CCI DU DOUBS

ASSURANCE RCP MMA POLICE N°120 137 405 GARANTIE FINANCIÈRE GALIAN ADHÉRENT N° 153651M POUR 120 000

**DANS LE CADRE DE LA SIGNATURE D'UN MANDAT SUCCESS  
AVEC VALIDATION DE LA CLAUSE CONFIANCE**

- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 30 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 10 % des honoraires affichés sur le présent barème.
- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 60 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 20 % des honoraires affichés sur le présent barème.
- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 90 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 30 % des honoraires affichés sur le présent barème.

**DANS LE CADRE DE LA SIGNATURE D'UN MANDAT SUCCESS  
AVEC VALIDATION DE LA CLAUSE FIDELITÉ :**

- Une remise de 25 % des honoraires affichés sur le présent barème sera appliquée dès la seconde transaction réalisée par le biais d'un Market Center du Réseau Keller Williams France pour le compte d'un même client.

**DANS LE CADRE DE LA SIGNATURE D'UN MANDAT SUCCESS  
AVEC VALIDATION DE LA WIN-WIN :**

- Les honoraires affichés sur le présent barème seront divisés par moitié, en cas de vente à un Acquéreur présenté par le Mandant, dans les conditions prévues par ledit Mandat SUCCESS.

**Non inclus, frais d'expertise et/ou de métrage, recherche de présence d'amiante/plomb obligatoire dans le cadre de disposition de la loi du 18-06-1997 (Loi Carrez), Diagnostic de Performance Énergétique, Diagnostic Électrique, Diagnostic Gaz, tous diagnostics.**

**40 AVENUE DE LA 7ÈME ARMÉE AMÉRICAINE 25000 BESANCON**

SAS AU CAPITAL DE 200 000€ RCS DE BESANCON 890 276 850 CODE APE 6831Z

TVA FR67890276850 SIRET 890 276 850 00017 CPI N°2501 2020 000 045 027 CCI DU DOUBS

ASSURANCE RCP MMA POLICE N°120 137 405 GARANTIE FINANCIÈRE GALIAN ADHÉRENT N° 153651M POUR 120 000