

HONORAIRES DE TRANSACTIONS TTC CHARGE VENDEUR

A COMPTER DU 20 Mars 2025

| Prix de commercialisation | Honoraires Maximum applicable |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| Jusqu'à 40 000€..... | 5 000€ TTC |
| De 40 001€ à 80 000€..... | 7 000€ TTC |
| De 80 001€ à 120 000€..... | 9 000€ TTC |
| De 120 001€ à 150 000€..... | 10 000€ TTC |
| De 150 001€ à 200 000€..... | 12 000€ TTC |
| De 200 001€ à 250 000€..... | 14 000€ TTC |
| De 250 001€ à 300 000€..... | 15 000€ TTC |
| De 300 001€ à 350 000€..... | 17 000€ TTC |
| De 350 001€ à 400 000€..... | 19 000€ TTC |
| De 400 001€ à 450 000€..... | 20 000€ TTC |
| De 450 001€ à 500 000€..... | 23 000€ TTC |
| De 500 001€ à 600 000€..... | 26 000€ TTC |
| De 600 001€ à 800 000€..... | 30 000€ TTC |
| Au delà de 800 000€..... | 6% TTC |
| FORFAIT TERRAIN CONSTRUCTIBLE..... | 10% TTC |
| FORFAIT DIVISION PARCELLAIRE..... | 17 000€ TTC PAR LOT |
| LOT PROGRAMME NEUF..... | FIXE SELON PROMOTEUR |
| LOCAUX COMMERCIAUX..... | 10% TTC (forfait minimum 5 000€ TTC) |
| FOND DE COMMERCE..... | 10% TTC (forfait minimum 5 000€ TTC) |
| MANDAT DE RECHERCHE..... | 6% TTC (charge acquéreur) |

HONORAIRES LOCATION

| | |
|---|-------|
| CONSTITUTION DOSSIER + COMMERCIALISATION + REDACTION..... | 8€/m2 |
| ETAT DES LIEUX..... | 3€/m2 |

HONORAIRES TRANSACTIONS VIAGÈRE CHARGE ACQUEREUR

| | |
|-----------------------|---|
| VIAGER..... | 10% TTC |
| VIAGER MUTUALISÉ..... | 7,2% TTC de la valeur expertisée du bien (charge acquéreur) |

MANDAT SUCCESS

Si validation clause CONFIANCE: L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW dans les 30 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraîne une remise de 10% des honoraires affichés sur le présent barème. 20% dans les 60 jours et 30% dans les 90 jours.

Si validation clause FIDÉLITÉ: Une remise de 25% des honoraires affichés sur le présent barème sera appliquée dès la seconde transaction réalisée par le biais du Groupe Keller Williams pour le compte d'un même client qui à la charge des honoraires.

*Attention, l'application de l'ensemble de ces clauses ne sont pas cumulatives. La clause retenue sera la plus favorable pour le client.

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.