

HONORAIRES DE TRANSACTIONS TTC CHARGE VENDEUR

A COMPTER DU 23 MAI 2022

Jusqu'à 40 000€	4 000€ TTC
De 40 001€ à 80 000€	6 000€ TTC
De 80 001€ à 120 000€	8 000€ TTC
De 120 001€ à 150 000€	9 000€ TTC
De 150 001€ à 200 000€	11 000€ TTC
De 200 001€ à 250 000€	12 500€ TTC
De 250 001€ à 300 000€	14 000€ TTC
De 300 001€ à 350 000€	16 000€ TTC
De 350 001€ à 400 000€	17 000€ TTC
De 400 001€ à 450 000€	18 000€ TTC
De 450 001€ à 500 000€	21 000€ TTC
De 500 001€ à 600 000€	24 000€ TTC
De 600 001€ à 800 000€	27 000€ TTC
Au delà de 800 000€	4% TTC

CAS PARTICULIERS TRANSACTION

FORFAIT TERRAIN CONSTRUCTIBLE	13 000€ TTC
FORFAIT DIVISION PARCELLAIRE	15 000€ TTC PAR LOT
GARAGE/PARKING	5 000€ TTC
LOT PROGRAMME NEUF	FIXE SELON PROMOTEUR
VIAGER	Selon valeur vénale du bien
VIAGER MUTUALISÉ	7,2% TTC de la valeur expertisée du bien (charge acquéreur)
LOCAUX COMMERCIAUX	10% TTC (charge acquéreur)
FOND DE COMMERCE	6% TTC

MANDAT SUCCESS

Si validation clause **CONFIANCE**:

- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW dans les 30 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraîne une remise de 10% des honoraires affichés sur le présent barème.
- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW dans les 60 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraîne une remise de 20% des honoraires affichés sur le présent barème.
- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW dans les 90 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraîne une remise de 30% des honoraires affichés sur le présent barème.

Si validation clause **FIDÉLITÉ**:

Une remise de 25% des honoraires affichés sur le présent barème sera appliquée dès la seconde transaction réalisée par le biais du Groupe Keller Williams pour le compte d'un même client qui à la charge des honoraires.

*Attention, l'application de l'ensemble de ces clauses ne sont pas cumulatives. La clause retenue sera la plus favorable pour le client.

CHAQUE AGENCE EST FINANCIÈREMENT ET JURIDIQUEMENT INDÉPENDANTE