

BAREME HONORAIRES

Vente

Locaux à usage d'habitation et terrains à bâtir

Charge Acquéreur en % du prix de vente

Transactions - mandat de vente et mandat de recherche	
De 0 € à 90 000 €	10% TTC.
De 90 001 € à 200 000 €	6,5% TTC.
De 200 001 € à 250 000 €	6 % TTC.
De 251 0001 € à 300 000 €	5 % TTC.
De 300 001 € à 350 000 €	4,5% TTC.
Au-delà de 350 001 € et +	4% TTC.
Immeuble professionnel	
Locaux commerciaux, buereux, entrepôts, immeubles professionnels ou commerciaux, terrains industriels ou commerciaux	12 % TTC. Minimum 8 000 € TTC.
Fonds de commerces, cession de bail, pas de porte	10 % HT - 12 TC. Minimum de 8 000 € TTC.
Terrain à bâtir	8 % TTC.
Estimation Valeur Vénale	250 € TTC.
(détaillée dans de cadre de succession, emprunts...)	
Offerte dans le cadre d 'un mandat de vente	

Conformément à l'arrêté du 26 janvier 2022, les tarifs mentionnés sont un maximum en application de l'article 140 de la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement

Société MSK – Keller Williams Signature au capital de 180 000 €, SAS immatriculée au Registre du Commerce et des sociétés sous les références 902 137 587 R.C.S STRASBOURG, TVA N° FR 59 902137587, RC Pro MMA Police N° 120 137 405, Garantie Financière GALIAN 120 000 € N° sociétaire 170083X, N° CPI 6701 2021 000 000 063. Siège social 8 rue Ampère 67720 HOERDT

Locations

Locations	
(la part imputée au locataire ne peut excéder la part imputée au propriétaire) Locaux d'habitation sou mis à la Loi du 6 juillet 1989	
Zone Tendue	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail et acte de caution Etat des lieux d'entrée	10 € du m2 TTC. 3 € du m2 TTC.
Reste du territoire	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail et acte de caution Etat des lieux d'entrée	8 € du m2 TTC. 3 € du m2 TTC.
Etat des lieux de sortie Exclusivement à la charge du bailleur	6 € du m2 TTC.
Autres locaux	
Location parking ou garage Honoariars TTC bailleur et locataire (paratgé à parts égales)	200 € TTC.
Bail Commercial ou Bail professionnel	10% TTC du loyer triennal.

Tarifs applicables au 1er novembre 2023 - TVA applicable 20%